瀬戸内 いまばり

今治新都市
おだやかな気候
中四国の交流拠点

標高45mの丘陵地
立地をサポートする優遇制度
四国最大級のコンテナふ頭 近接
しまなみ海道(西瀬戸自動車道)今治IC隣接
工業用水最低水準価格
(基本料金10円85銭／㎥)※

【用地概要】 ■所在地／愛媛県今治市クリエイティブヒルズ ほか
■平成26年度分譲予定面積／0.5ha～5.3ha(各種)
※詳細は別途お問い合わせください。

お問い合わせ先
UR都市機構 西日本支社募集販売センター エリア販売第1チーム
〒530-0001 大阪市北区梅田2丁目2番22号 ハービスエントオフィスタワー13階
TEL.06-6346-3097
愛媛県 経済労働部 管理局 企業立地課
〒790-8570 愛媛県松山市一番町4-4-2 TEL.089-912-2474
今治市 産業部 新都市調整課
〒794-8511 愛媛県今治市別宮町1-4-1 TEL.0898-36-1554

今治新都市ホームページ http://www.imabari-shintoshi.jp/ 今治新都市 検索

ひろしま西風新都

「住み、働き、学び、憩う、護る」5つの機能を備えた複合都市拠点

新西風都 HIROSHIMA

魅力ある産業用地(進出企業約150社)

最大10億円「広島市企業立地促進補助制度」

●建物・機械設備等に対する投下資本額に次の率を乗じた額を補助

市外企業 従前30% アップ→ 40%! 平成26～28年度限定

市内企業 25% ホルダー企業 20%

※ホルダー企業:土地を取得し建物を建設後、事業を行う企業に賃貸する企業
※ひろしま西風新都に土地・建物を取得する場合の補助内容です。補助金の交付については一定の要件があります。詳しくはお問い合わせください。

西風新都プロモーションセミナー・東京開催!

「ひろしま西風新都」の魅力や充実した「広島市企業立地促進補助制度」の概要などについてご紹介いたします。

【日 時】11月17日(月) 10:30～13:00(参加無料)
【場 所】東海大学校友会館(東京都千代田区霞が関3-2-5霞が関ビル35階)
【次 第】① セミナー 10:30～12:00
○市長あいさつ・西風新都プレゼンテーション
○講演
「大和ハウス工業に於ける物流施設開発及び その展開方針ー広島及び全国の先進的事例紹介ー」
[講師] 大和ハウス工業株式会社 常務執行役員 浦川竜哉氏
② 交流会 12:00～13:00
【申込方法】下記ウェブサイトよりお申込み下さい。
http://www.city.hiroshima.lg.jp/promotion/
【お問い合わせ】広島市関東圏企業誘致センター
〒100-0012 東京都千代田区日比谷公園1-3 市政会館4階
TEL 03-3591-1292 FAX 03-3504-2804 E-mail:kanto@city.hiroshima.lg.jp

お問い合わせ
ひろしま西風新都企業立地推進協議会
事務局:広島市 経済観光局 産業立地推進課 〒730-8586 広島市中区国泰寺町1-6-34
TEL 082-504-2241 ／ FAX 082-504-2259
E-mail:sangyo@city.hiroshima.lg.jp
広島市企業立地ガイド 検索

中国・四国産業広告特集

〈企画・制作〉日本経済新聞社クロスメディア営業局

進む拠点整備、企業の集積に厚み

中国・四国エリアは、比較的温暖な気候に恵まれ、早くから多様な産業集積が進んでいる。交通インフラなども次々に整備されており、新たな複合産業拠点などを核に、域内自治体も企業誘致への取り組みを積極化している。地域特性を生かした生活関連企業など、同エリアならではの企業も順調に成長軌道をたどっている。今後はさらにユニークな企業の事業拠点が進出するなど、活性化に弾みがつきそうだ。

補助率をアップし企業立地を更に加速

広島市
ひろしま西風新都

広島市の中心部から車で約15分。市北西部に広がる丘陵地約457haで開発が進む「ひろしま西風新都」。「住み、働き、学び、憩う、護る」という5つの都市機能を擁する新たな拠点として、日々成長している。住宅、商業・業務、工業・流通、学術・研究、スポーツなどの各機能を担うエリアがバランスよく配置されている。

「働く」を担う企業は、すでに150社以上が立地している。広島市は立地を更に加速させるため、企業立地に対する「広島市企業立地促進補助制度」の拡充を図っている。特に、市外企業が西風新都に立地する場合の建物・機械設備等の投下資本額に対する補助率を、これまでの30%から40%にかさ上げし、市外企業に対するインセンティブを一層強化している(2014年度から16年度までの期間限定、限度額10億円)。

さらに、立地企業には、広島市と広島労働局「ハローワーク」が連携し、人材確保の支援も行うことにしている。

補助制度の他に誘致の決め手と成り得るのは、良好な交通アクセスの存在だろう。域内の広島自動車道「広島西風新都インターチェンジ(IC)」と山陽自動車道「五日市IC」を利用すれば、京阪神や九州方面との物流は極めてスムーズだ。また、広島高速4号線や新交通システム「アストラムライン」を利用すれば、市街地方面との移動も容易だ。さらに、広島市では今後、域内の交通の円滑化にも重点的に取り組むこととしており、新たに3区間の道路整備が計画されている。

そして、近年は災害に強いという立地にも注目が集まっている。標高60m前後という高台は、津波リスクの回避に適している。上下水道や道路などのインフラも比較的新しく、地震などが発生しても事業の再開、継続が比較的容易である可能性が高い。

中・四国の広域交流と地域連携の拠点

今治市
今治新都市

愛媛県今治市と広島県尾道市を結ぶ西瀬戸自動車道(瀬戸内しまなみ海道)の今治IC周辺地区で開発が進む今治新都市。駅や港がある中心市街地の都市機能を補完し、広域交流・地域連携の拠点となる街づくりを目指している。

今治新都市の開発面積は、今治ICに近い第1地区約88haと、現市街地に隣接する第2地区約82haの合計170haにおよぶ。2013年末に第1地区、第2地区ともに造成工事は完了している。

第1地区は今治ICのほか、国道196号、同317号にも近接しており、交通利便性が高い。

同地区では地場産業の高度化や新産業の立地を目的とする産業用地「クリエイティブヒルズ」の整備が進んでいる。これまでに9区画に企業・団体が進出している。今年度も5・3haの区画をはじめとして、順次分譲をしていく予定。

今治市ではエレクトロニクス、食品、物流関連などの企業を誘致する考えだ。また、地場産業を支援する愛媛県繊維産業技術センターが14年4月に開所されている。

第2地区では住宅地「しまなみヒルズ」の分譲が行われている。さらに、地域ニーズに対応した商業用地や研究・研修施設用地の分譲も予定されている。同地区には約35haの広大な公園の整備が進み、11年から順次オープンしている。

▼問い合わせ先
〒794-8511
愛媛県今治市別宮町1の4の1
今治市役所産業部新都市調整課
電話0898・36・1554

シートシャッター、水管理制御に注力

小松電機産業
環境関連システム

小松電機産業(松江市)は、高速シートシャッター「happygate門番」システムと、総合水管理システム「やくも水神ネットワーク」、「人間自然科学研究所」の3つの事業で、社是「社業を通して社会に真の輪を広げよう」の下、活動を続けている。

happygate門番は、工場や倉庫など事業所での防虫、防塵、防風対策を進めるためのシステム。従来のシートシャッターでは、本体の横側などに設置されることが多かった制御盤を、アルミフレームなどに内蔵することによりコンパクトにした。これによって移設が簡単になり、生産ラインの改変や設備のレイアウト変更などに柔軟に対応できるのが売り物だ。

「中小企業センター賞」「ニュービジネス大賞」などを受賞。これまでに14万台を国内外に販売している。冷暖房の効率を飛躍的にアップさせる効果もあり、省エネルギーを目的とした需要も拡大している。

やくも水神ネットワークは、上下水道施設や水門や河川の管理機器、農業用水などと水に関連する施設や装置を、インターネット経由で総合的に制御・監視するシステムだ。こうした水関連施設は老朽化が進んでいる上、近年の豪雨被害や水資源の将来に対する不安などもあって、警報を強化する必要性が高まっている。

松江発のコンピュータ言語「Ruby」によって構成するクラウド型の制御・監視システムで、従来の中央監視装置をはるかに上回るコントロールを、タブレット(多機能携帯端末)やスマートフォンなどからできるのが特徴だ。データは東西2カ所の拠点で管理しており、セキュリティー対策にも注力。これまでに全国の7700施設に導入されている。

ベルタ・フォン・ズットナー(1843―1914)
ノーベルの秘書・平和活動家
女性初のノーベル平和賞受賞者
平和宮(国際裁判所)100周年記念像

周藤彌兵衛翁(1650―1752)
水害から村を救った治水の偉人
56歳にして一念発起、97歳で念いを遂げ102歳で大往生

八雲立つ 松江からはじめる世界平和

出雲から陽が昇る

女性が羽ばたく地方創生のモデルをめざして

2014年11月23日(日) くにびきメッセ 国際会議場
参加無料 定員600名

モーニングセミナー 8:40－9:40 講演会・パネルディスカッション 9:30－17:30

主催挨拶

松江生まれの「門番」からシートシャッター市場ができ、大手の参入もあり、全国世界に広がっています。また、2000年の沖縄サミットにあわせて発表した、松江発のゴンピュータ言語Rubyで開発したクラウドのさきがけ「総合水管理システムやくも水神」は、野村総合研究所が次世代の社会インフラとして2010年東京国際フォーラムで発表、導入いただいた自治体が国交省の成功モデルともなり、本格的な普及期を迎えました。皆様のご協力に厚く御礼申し上げます。

このたび松江市八雲町で建立した、やくも水神の原点「水の偉人・周藤彌兵衛翁」巨大銅像と、オランダの芸術家イングリッド・ロレマ氏の協力により、女性初のノーベル平和賞受賞者ベルタ・フォン・ズットナー像の建立活動を開始することを記念して、シンポジウムを開催します。

17歳のマララさんのノーベル平和賞受賞と、安倍内閣の「積極的平和主義」「地方創生」「女性の活躍」の議論から、小泉八雲の「開かれた精神 OpenMind」が北東アジア、世界に広がることを願っています。

小松電機産業株式会社 人間自然科学研究所 代表 小松昭夫

講師・パネラー

主催 小松電機産業株式会社 KOMATSU ELECTRIC INDUSTRY CO.,LTD.
協賛 (株)山陰ファミリー保険エージェンシー (一財)人間自然科学研究所
後援 めだか協語普及会 中国経産局 島根県 (学)湯梨浜学園 (一財)Rubyアソシエーション

TEL 050-3161-2490
FAX 050-3161-3846
ホームページからも申し込み頂けます
http://www.komatsuelec.co.jp/izumo/20141123.html
※最新情報はホームページをご覧ください。